



**ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΝΔΡΟΝΙΚΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΚΑΝΤΕΡΕ**

Ραδάκη Αγγελή 32, Λαμία 35131 - Τηλ. & Φαξ: 22310 – 30141, Τηλ. κιν.: 6932 – 711122
e-mail: akantere@yahoo.gr

ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΑΙΤΗΣΗ

(Διαδικασία Εκουσίας Δικαιοδοσίας)

Του Σωματείου με την επωνυμία **ΗΘΙΚΟΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ «Ο ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΗΣ ΛΟΥΚΑΣ»**, που εδρεύει στη Λαμία, επί της οδού Διάκου αρ. 9, και εκπροσωπείται νόμιμα, με Α.Φ.Μ. 090200774 της Δ.Ο.Υ. Λαμίας.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣ:

- 1) Το Ελληνικό Δημόσιο, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον κ. Υπουργό Οικονομικών, που κατοικοεδρεύει στην Αθήνα, και εν προκειμένω και
- 2) Τον κ. Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, που κατοικοεδρεύει στη Λάρισα, επί της οδού Σωκράτους αρ. 111.

Το Σωματείο μας με την επωνυμία **ΗΘΙΚΟΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ «Ο ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΗΣ ΛΟΥΚΑΣ»**, που εδρεύει στη Λαμία, επί της οδού Διάκου αρ. 9, και εκπροσωπείται νόμιμα, συστάθηκε με την υπ' αριθμ. 114/1941 απόφαση του Πρωτοδικείου Λαμίας, και καταχωρήθηκε νόμιμα με αύξοντα αριθμό Σ24 και αριθμό καταστατικού 27, στο Πρωτοδικείο Λαμίας, ενώ περαιτέρω καταχωρήθηκαν και οι κάτωθι μεταβολές, όπως προκύπτει από το με αριθμ. πρωτοκ. 880/25-11-2015 Πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Λαμίας, και δη:

27α αα - με την 443/1953

27β αα – με την 512/1958

27γ αα – με την 705/1971 Πολυμελούς και

278 αα – με την 465/1979 Πολυμελούς.

Σκοπός του Συλλόγου μας είναι:

α) η κατά Χριστόν μόρφωση των μελών του,

β) η όσο το δυνατόν ευρύτερα διάδοση της Χριστιανικής αληθείας και εμπέδωση των αρχών του Ευαγγελίου, κατά τη διδασκαλία της Ορθοδόξου Χριστιανικής Εκκλησίας μεταξύ των μελών της κοινωνίας της Λαμίας και

γ) η δια παντός μέσου καταπολέμηση της βλασφημίας των Θείων και Ιερών

[ορ. άρθρ. 2 ισχύοντος Καταστατικού].

Μεταξύ των μέσων για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού περιλαμβάνεται και η Διοίκηση και Εποπτεία εν γένει του ιδρυθέντος και στη Λαμία εδρεύοντος Ορφανοτροφείου Θηλέων, το οποίο, διοικούμενο και συντηρούμενο από τον Σύλλογό μας, αποβλέπει στην έμπρακτη εφαρμογή των ανωτέρω σκοπών μας, δια ασκήσεως Χριστιανικής αγωγής επί των εν αυτώ τροφίμων, ρυθμιζόμενης της λειτουργίας του Ορφανοτροφείου δια ειδικού Κανονισμού [ορ. άρθρ. 3 ισχύοντος Καταστατικού].

Πόροι του Συλλόγου μας είναι οι εισφορές των μελών, οι προς τον Σύλλογο παρεχόμενες δωρεές, κληρονομίες, κληροδοσίες κλπ και οι πρόσδοι από τα διάφορα περιουσιακά στοιχεία του Συλλόγου [ορ. άρθρ. 21 ισχύοντος Καταστατικού].

Ι. Α) Αποβιωσάσης την 2-6-2018 της Σπυριδούλας χας Γεωργίου Σκούρα, θυγατρός του Αθανασίου Σοφιανού, δημοσιεύθηκε νόμιμα η από 25-5-2006 ιδιόγραφη Διαθήκη της με το υπ' αριθμ. 6379/04/12/2019 πρακτικό του Ειρηνοδικείου Αθηνών, η οποία κληρονομία συνίσταται εκ μιας διωρόφου οικίας, που βρίσκεται - συμφώνως και προς τον τίτλο κτήσεως της διαθέτου, ήτοι το υπ' αριθμ. 1344/20-2-1957 συμβόλαιο Πώλησης Κτημάτων του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευαγγέλου Σωτηρίου Κατσανού, νομίμως μεταγραφέν την 7-3-1957 στον τόμο 1723 και αριθμό 368 των Βιβλίων Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αθηνών - επί οικοπέδου κειμένου στον συνοικισμό Τερψιθέας της περιφέρειας του Δήμου Γλυφάδας τέως Δήμου Αθηναίων και στο 41^ο Οικοδομικό Τετράγωνο, επί της οδού Δήλου αρ. 12, εμφανόμενο και προσδιοριζόμενο υπό τον αριθμό 16 στο Σχεδιάγραμμα του



ΑΝΑΡΤΗΣΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΑΦΗ 101990

Μηχανικού Μιχ. Πετρουλάκου (που επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 29452/1953
δύμβολαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτου Γεωργίου Σταυροπούλου,
νομίμως μεταγραφέν στον τόμο 1548 και αριθμό 401 των ιδίων ως άνω Βιβλίων
Μεταγραφών), εκτάσεως 511,20 τ.μ. και συνορευόμενο Ανατολικά με την οδό Δήλου,
επί προσώπου 14,00 μ., Δυτικά με το υπ' αριθμ. 7 οικόπεδο του αυτού Τετραγώνου
επί πλευράς 14,00 μ., Μεσημβρινώς με το υπ' αριθμ. 17 οικόπεδο του αυτού
Οικοδομικού Τετραγώνου, Αρκτικά με το υπ' αριθμ. 15 οικόπεδο του αυτού
Οικοδομικού Τετραγώνου, με αριθμ. ΚΑΕΚ 050411004005/0/0 του Κτηματολογικού
Γραφείου Γλυφάδας, όπου και το συνολικό εμβαδόν της διωρόφου οικοδομής ορίζεται
σε 219,00 τ.μ., προκειμένου να προκρίσουμε ως επί λέξει αναφέρεται στην ανωτέρω
Ιδιόγραφη Διαθήκη «...ένα ή δύο ορφανά κορίτσια από μάνα και πατέρα...» ορίζοντας
να μην πωληθεί ούτε να δοθεί για πολυκατοικία, «... να είναι όλο δικό τους και να
ζήσουν ευτυχισμένα...».

Επειδή η βούληση της διαθέτιδος Σπυριδούλας χας Γεωργίου Σκούρα,
θυγατρός του Αθανασίου Σοφιανού δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί καθόλου,
άλλως δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί κατά το μεγαλύτερο μέρος της, αφού από
τον χρόνο του θανάτου της διαθέτου και μέχρι σήμερα δεν διαθέτουμε τρόφιμες κόρες
του Ορφανοτροφείου Θηλέων ορφανές από πατέρα και μητέρα, ενώ ειθισται οι
τρόφιμοι κόρες του Ορφανοτροφείου Θηλέων με την αποφοίτησή τους από το σχολείο
ή / και με την ενηλικίωσή τους είτε να ακολουθούν σπουδές στα γράμματα ή τις τέχνες
είτε να ανευρίσκουν εργασία και εγκαταλείπουν το Ορφανοτροφείο χωρίς
αποκατάσταση γάμου.

Επειδή προκειμένου για τη λειτουργία του Ορφανοτροφείου, όπου
συντηρούνται ή και σπουδάζουν σήμερα 17 κορίτσια, απαιτείται μηνιαίως χρηματικό
ποσό εξ € 14.000,00 περίπου, ενώ οι ετήσιες φορολογικές υποχρεώσεις του υπό του
Συλλόγου μας διοικουμένου και εποπτευομένου Ορφανοτροφείου Θηλέων Λαμίας
ανέρχονται στο ποσό των € 70.000,00, ήτοι κατά μηνιαίο επιμερισμό σε ποσό εξ €
5.833,33 μηνιαίως.

Επειδή οι δαπάνες αντιμετωπίζονται δυσχερώς από έκτακτες εισφορές γενναιόδωρων κατοίκων της πόλεως Λαμίας, έσοδα τα οποία είναι αβέβαια και δεν όχλησασφαλώς επαρκή για την κάλυψη των αναγκών του ιδρύματος.

Επειδή, εντέλει, οι πόροι εκ του κληροδοτήματος της διαθέτου Σπυριδούλας χας Γεωργίου Σκούρα θυγατρός του Αθανασίου Σοφιανού είναι απαραίτητοι για την κάλυψη των εν γένει αναγκών του Ορφανοτροφείου Θηλέων και πρέπει δια μεταβολής του ως άνω κοινωφελούς σκοπού αφ' ενός μεν να αφεθεί ελεύθερη η εκμετάλλευση του ακινήτου, επιτρέποντας και την κάθε είδους διάθεση του ακινήτου, ακόμη και την πώληση αυτού, αφ' ετέρου δε να επιτραπεί και να ορισθεί δυνατόν τα πάσης φύσεως εισοδήματα και πόροι εκ του κληροδοτήματος τούτου να διατίθενται εξολοκλήρου την αντιμετώπιση των εν γένει αναγκών του Ορφανοτροφείου Θηλέων, του ανήκοντος εις το Σωματείο μας.

Επειδή η αξία του κληροδοτήματος υπερβαίνει το ποσό των € 20.000,00.

Επειδή με το υπ' αριθμ. 498/7-9-2020 Πρακτικό του Ειρηνοδικείου Λαμίας, Τμήμα Διαθηκών, δημοσιεύθηκε η (φερόμενη) από 5-9-2016 Διαθήκη της ανωτέρω αποβιωσάσης κηρυχθείσα κυρία με τη με αριθμό 72/2020 Πράξη του Ειρηνοδικείου Λαμίας, Τμήμα Διαθηκών, περί της οποίας, αναμένοντες τη σχετική Έκθεση Γραφολογικής Εξετάσεως, έχουμε επιφυλαχθεί για την άσκηση ενώπιον των πολιτικών και ποινικών Δικαστηρίων κάθε νομίμου δικαιώματός μας, ιδίως για την αναγνώριση της ακυρότητας αυτής και την ποινική δίωξη παντός υπευθύνου.

Β) Αποβιωσάσης της Βαρβάρας Ντελάκη του Ιωάννη και της Ευγενίας, δημοσιεύθηκε νομίμως η από 25-7-2017 Ιδιόγραφη Διαθήκη αυτής με το υπ' αριθμ. 1604/4-3-2020 Πρακτικό Δημοσίευσης Ιδιόγραφης Διαθήκης του Ειρηνοδικείου Αθηνών, Τμήμα Διαθηκών, κηρυχθείσα κυρία με την υπ' αριθμ. 702/12-5-2022 Πράξη της κ. Ειρηνοδίκη του Ειρηνοδικείου Αθηνών, Τμήμα Διαθηκών (ΕΑΚ: 1089/2022), δια της οποίας περιήλθε στο Σωματείο μας μια μονοκατοικία κείμενη στην Αρτέμιδα Αττικής στην οδό Παύλου Νιρβάνα αρ. Β (τίτλος κτήσεως της κληρονομούμενης: το υπ' αριθμ. 28.458/16-7-1976 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κρωπίας Βασιλείου

Σπυριδωνος Παπαμιχάλη, νομίμως μεταγραφέν στο Υποθηκοφυλακείο Σπάτων, στον τόμο 131 και αριθμό 97), αρμοδιότητας του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμ. ΚΑΕΚ: 050237014008/0/0, προκειμένου να το διαχειριστούμε προς όφελος του διοικούμενου, συντηρούμενου και εποπτευόμενου από το Σωματείο μας Ορφανοτροφείου Θηλέων Λαμίας.

Επειδή η βούληση της διαθέτου Βαρβάρας Ντελάκη του Ιωάννη και της Ευγενίας πρέπει να ορισθεί ως δυνατότητα ελευθέρας εκμεταλλεύσεως του ακινήτου του κληροδοτήματος επιτρεπόμενης ακόμη και της εκποιήσεως αυτού προς την εν γένει εκπλήρωση των σκοπών του Ορφανοτροφείου Θηλέων Λαμίας.

Επειδή η αξία του κληροδοτήματος υπερβαίνει το ποσό των € 20.000,00.

Επειδή εποπτεύουσα αρχή των ανωτέρω κληροδοτημάτων τελεί η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, που εδρεύει στη Λάρισα, νόμιμα εκπροσωπούμενη.

Επειδή η παρούσα μας Αίτηση είναι αληθής, νόμιμη και βάσιμη, εισάγεται δε στο Δικαστήριό Σας προς συζήτηση αρμοδίως, καθ' ύλη και κατά τόπο (άρθρ. 10 Ν. 4182/2013).

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΤΟΥΤΟΥΣ

και με τη ρητή επιφύλαξη παντός νομίμου δικαιώματός μας

ΑΙΤΟΥΜΕΘΑ:

1. Να γίνει δεκτή η παρούσα μας Αίτηση ως αληθής, νόμιμη και βάσιμη.
2. Να βεβαιωθεί δικαστικώς για τους εν τω ιστορικό λόγους ότι η θέληση των αποβιωσασών διαθέτιδων που αναφέρονται εν τω ιστορικό, ήτοι ο σκοπός που περιέχεται στην αναφερόμενη Διαθήκη τους δεν δύναται να πραγματοποιηθεί καθολοκληρίαν, άλλως κατά το μείζον αυτού μέρος, αλλά τελεί εν αδυναμία πραγματοποιήσεως και

A) Ως προς το κληροδοτήμα Σπυριδούλας Σκούρα:

Να αφεθεί ελεύθερη η εκμετάλλευση του εν τω ιστορικό περιγραφόμενου ακινήτου, επιτρέποντας και την κάθε είδους διάθεση του ακινήτου, ακόμη και την πώληση

αυτού, και να καθορισθεί ότι τα πάσης φύσεως εισοδήματα και πόροι και ενδεχόμενοι πρόσοδοι εκ του κληροδοτήματος τούτου επιτρέπεται να διατίθενται για την αντιμετώπιση των εν γένει αναγκών του Ορφανοτροφείου Θηλέων, του ανήκοντος εις το Σωματείο μας, δια μεταβολής του αναφερόμενου εν τη διαθήκη κοινωφελούς σκοπού



Β) Ως προς το κληροδότημα Βαρβάρας Ντελάκη:

Η βούληση της διαθέτου να καθορισθεί ως δυνατότητα ελευθέρως εκμεταλλεύσεως του ακινήτου του κληροδοτήματος επιτρεπομένης ακόμη και της εκποιήσεως αυτού προς την εν γένει εκπλήρωση των σκοπών του Ορφανοτροφείου Θηλέων Λαμίας, δια μεταβολής ή ερμηνείας του αναφερόμενου εν τη διαθήκη κοινωφελούς σκοπού

3. Να επιτραπεί η ενοποίηση των λογαριασμών πάντων των κληροδοτημάτων του συλλόγου μας που διαθέτουν, εξ αρχής ή κατόπιν μεταβολής, τον αυτό σκοπό.

Προσκομίζουμε το υπ' αριθμ. Α021314/2022 Γραμμάτιο Προκαταβολής Εισφορών & Ενσήμων του Δικηγορικού Συλλόγου Λαμίας.

Λάρισα, 28-7-2022

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος

Αριθμός.....699/2022

Κατατέθηκε σήμερα από τ.μ. δικηγόρο
του ΔΙ Λαμίας Ανδρονίκη Μαυρε

η αίτηση αυτή και ορίσθηκε δικάσιμος για τη συζήτησή της από το
Δικαστήριο του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας σε δημόσια συνεδρίαση η
13-1-2023..... ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00'π.μ. Η
αίτηση αυτή γράφηκε στο πινάκιο της ανωτέρω δικάσιμου με αριθμό
23

Κατατέθηκε και το με αριθμό 10213/425-7-22
Γραμμάτιο προκαταβολής εισφορών του Δ.Σ. Λαμίας
Λάρισα 28/7/2022

...Η... ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙ.Α... ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Μαριάνθη Φουσιώρη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
το οποίο θεωρήθηκε για
τη νόμιμη σφράγιση και
εξόφλη του κατά τη σειρά
της παραγωγής.

Λάρισα 28/7/2022
Η Γραμματέας

Μαριάνθη Φουσιώρη