

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ – ΥΓΕΙΑΣ
(Φ.Α.Υ.)**

ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:

**«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ»**

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2021

«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ»

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

Γενικά

1. Είδος του έργου και χρήση αυτού:

Η ανακαίνιση του δημοτικού κοιμητηρίου του Δήμου Λαμιέων καθώς και η διαμόρφωση χώρων απαραίτητων για την εύρυθμη λειτουργία του, πρόκειται για τεχνικό έργο το οποίο θα συμβάλει και στην αισθητική αναβάθμιση του χώρου. Το έργο αυτό απευθύνεται στους εργαζομένους του δημοτικού κοιμητηρίου, αφού η χρήση του των χώρων που αναβαθμίζονται γίνεται από τους δημοτικούς υπαλλήλους.

2. Ακριβής διεύθυνση του έργου:

Το κοιμητήριο όπως και τα κτίρια που θα γίνουν οι παρεμβάσεις βρίσκονται στο τέρμα της οδού Αναπαύσεως στην Δ.Κ. Λαμίας του Δήμου Λαμιέων.

3. Στοιχεία αδειοδότησης:

Για την εκτέλεση της θερμομόνωσης της στέγης και της τοποθέτησης θερμοπρόσοψης που περιλαμβάνεται στις εργασίες του έργου απαιτείται έκδοση έγκρισης εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας, σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν.4495/2017.

4. Στοιχεία των κυρίων του έργου (καταγράφονται κατά χρονολογική σειρά αρχίζοντας από τον αρχικό / αρχικούς ιδιοκτήτες και συμπληρώνονται καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, όποτε επέρχεται κάποια αλλαγή στη συνολική ή στις επιμέρους ιδιοκτησίες):

Όνοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερ/νια κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει ιδιοκτησία
Δήμος Λαμιέων	Φλέμινγκ & Ερυθρού Σταυρού		

5. Στοιχεία του συντάκτη του ΦΑΥ:

Ιωάννης Βούλγαρης, Δ/ση Υποδομών και Τεχνικών Έργων Δήμου Λαμιέων

6. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του ΦΑΥ:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερ/νια αναπροσαρμογής

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

1. Τεχνική περιγραφή του έργου

Για την ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού κοιμητηρίου θα χρειαστεί ένας συνδυασμός επεμβάσεων. Συγκεκριμένα:

- Αντικατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων κτηρίου γραφείων
- Αντικατάσταση στέγης και θερμοπρόσοψη κτηρίου γραφείων
- Αντικατάσταση φωτιστικών μέσων με φωτιστικά LED σε όλους τους χώρους χρήσης από το προσωπικό

Για την εύρυθμη λειτουργία του δημοτικού κοιμητηρίου θα χρειαστούν οι κάτωθι εργασίες:

- Διαμόρφωση χώρου ψυκτικών θαλάμων και χώρου αποθήκης
- Διαμόρφωση χώρου πλύσεων οστών και WC
- Εξωτερικός χρωματισμός οστεοφυλακείου
- Αντικατάσταση μεταλλικής πόρτας εισόδου

2. Παραδοχές μελέτης

A. ΥΛΙΚΑ

2.A.1.	Θερμομονωτικά πλακίδια με διογκωμένη πολυστερίνη	50mm
2.A.2.	Θερμομονωτικές πλάκες διογκωμένης πολυστερίνης	30mm
2.A.3.	Γεώφασμα	150gr/m ²
2.A.4.	Υαλοπετάσματα	
2.A.5.	Υαλόθυρες αλουμινίου	
2.A.6.	Υαλοστάσια ανοιγόμενα	
2.A.7.	Υαλοστάσια συρόμενα επάλληλα	
2.A.8.	Υαλοστάσια σταθερά	
2.A.9.	Τριπλοί υαλοπίνακες laminate	
2.A.10.	Διπλοί υαλοπίνακες	
2.A.11.	Φωτιστικά σώματα LED	
2.A.12.	Καλώδια τύπου H05VV-U, -R	
2.A.13.	Πλακίδια εσωτερικού χώρου	
2.A.14.	Γυψοσανίδες ανθυγρές	
2.A.15.	Είδη υγιεινής	
2.A.16.	Ξυλεία στέγης	

B. ΕΔΑΦΟΣ

2.B.1.		
--------	--	--

Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.Γ.1.		
--------	--	--

Δ. ΦΟΡΤΙΑ

2.Δ.1.		
--------	--	--

3. Ως κατεσκευάσθη σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων

ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΕΠΙΜΕΤΡΗΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ.

Επισημάνσεις

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές /

επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

1. Θέσεις δικτύων

1.1. Ύδρευσης

1.2. Αποχέτευσης

1.3. Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)

1.4. Παροχής διαφόρων αερίων

1.5. Ανίχνευσης πυρκαγιάς

1.6. Πυρόσβεσης

1.7. Κλιματισμού

1.8. Θέρμανσης

1.11. Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)

1.12. Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.

Καμία επισημάνση

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1.

Ουδέν

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

3.1. Πολυστερίνη

3.2. Άλλα υλικά

Ουδεμία

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων κλπ.)

Ουδεμία.

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

Όπως υποδεικνύονται από την εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας του κτιρίου.

6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Ουδεμία

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Ουδείς

8. Άλλες ζώνες κινδύνου

Ουδεμία

9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων)

Ουδέν

Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες - συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. - καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία κλπ.).

1. Εργασίες σε στέγες

Για τις εργασίες συντήρησης στη στέγη του κτιρίου θα πρέπει να ληφθούν προστατευτικά μέτρα έναντι πτώσης

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς

Για τις εργασίες καθαρισμού των υαλοπινάκων των κουφωμάτων, οι εργαζόμενοι θα πρέπει να εργάζονται μόνο από την εσωτερική πλευρά των ανοιγμάτων.

3. Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεών του

1. Έλεγχος ανά έτος της επίστρωσης με θερμομονωτικά πλακίδια

ΛΑΜΙΑ, 11 - 08 - 2021
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΑΜΙΑ, 11 - 08 - 2021
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ &
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ,
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΠΟΛΙΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ