



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
& ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
& ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΕΡΓΟ: **«ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ  
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ»**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 665.000,00 €  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 86 / 2022  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ  
Κ.Α. 30.7331.0004

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπονται επεμβάσεις στα κτίρια και τους αύλειους χώρους σχολικών μονάδων, οι οποίες αποσκοπούν στη βελτίωση των χώρων υγιεινής, στη δομική αποκατάσταση, στη βελτίωση των εσωτερικών τους χώρων, στη βελτίωση των εξωτερικών τους κελυφών, στη βελτίωση των προαυλίων τους.

Συγκεκριμένα προβλέπονται οι εξής επεμβάσεις ανά σχολική μονάδα:

1. 5<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Τραπεζούντος 10 Νέα Μαγνησία - 35133 ΛΑΜΙΑ)
  - 1.1. Επίσκεψη δαπέδου αίθουσας λόγω καθίζησης με αποξήλωση πλακιδίων, παρέμβυσμα και νέα πλακίδια
2. 9<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Νικηφόρου Ουρανού – 35132 ΛΑΜΙΑ)

Αντικατάσταση των παλαιών κουφωμάτων του σχολείου με ενεργειακά αλουμινίου
3. ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΛΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ (Τ.Κ. Λιανοκλαδίου – 35100 ΛΑΜΙΑ)
  - 3.1. Αντικατάσταση των φεγγιτών στην αίθουσα υπογείου με ενεργειακά κουφώματα αλουμινίου
  - 3.2. Επίσκεψη WC: Αντικατάσταση κεραμικών πλακιδίων, δαπέδου – τοίχων, αντικατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων με ενεργειακά κουφώματα αλουμινίου και εσωτερικών με κουφώματα αλουμινίου
4. ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΛΟΥΤΡΩΝ ΥΠΑΤΗΣ (Τ.Κ. Λουτρών Υπάτης – 35016 ΛΑΜΙΑ)

Αντικατάσταση των παλαιών κουφωμάτων του σχολείου με ενεργειακά αλουμινίου ίδιου σχήματος
5. ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ (Τ.Κ. Ηράκλειας – 35150 ΛΑΜΙΑ)
  - 5.1. Καθαίρεση των κεράμων και των ξύλινων και μεταλλικών στοιχείων του δώματος
  - 5.2. Απομάκρυνση του κροκαλοειδούς έρματος του δώματος και καθαρισμός της επιφάνειας
  - 5.3. Διάστρωση τσιμεντοκονίας κλίσεων, όπου είναι απαραίτητο.
  - 5.4. Εφαρμογή στεγανωτικής μεμβράνης σε όλη την επιφάνεια του δώματος
  - 5.5. Αντικατάσταση των σιδηρών κουφωμάτων με νέα αλουμινίου και τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων στα παράθυρα
  - 5.6. Επίσκεψη των φθαρμένων σκυροδεμάτων και επιχρισμάτων στις όψεις του κτιρίου
  - 5.7. Εξωτερικοί χρωματισμοί
  - 5.8. Εσωτερικοί χρωματισμοί
  - 5.9. Κατασκευή στεγάστρου σε εξωτερικό διάδρομο
6. 2<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Υψηλάντη 27 – 35131 ΛΑΜΙΑ)

Αντικατάσταση επίστρωσης σκαλοπατιών εισόδου με μαρμάρινα χτενιστά
7. 5<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Θωνος 46 – 35131 ΛΑΜΙΑ)

Καθαίρεση περιμετρικής τσιμεντόστρωσης του σχολείου που έχει υποστεί καθίζηση και κατασκευή νέας με επίστρωση με πλάκες πεζοδρομίου
8. 6<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Καβάφη 30 – 35132 ΛΑΜΙΑ)

Μετατροπή WC μαθητών σε WC εκπαιδευτικών, με την αποξήλωση των παλιών ειδών υγιεινής. Οι χώροι αναδιαρρυθμίζονται και τροποποιούνται οι εγκαταστάσεις ύδρευσης, αποχέτευσης και ηλεκτρολογικών και τοποθετούνται νέα είδη υγιεινής. Προβλέπεται επίσης αποξήλωση πλακιδίων, η αντικατάστασή τους με νέα πλακίδια και η τοποθέτηση νέων θυρών αλουμινίου

9. 7<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Πρεβέζης 22, Παγκράτι - 35132 ΛΑΜΙΑ)
  - 9.1. Επισκευή ασφαλτοτόπιτα στο νοτιο-δυτικό προαύλιο με επισκευή φρεατίων – νέα φρεατία
  - 9.2. Επισκευή βρυσών με αντικατάσταση πλακιδίων
  - 9.3. Επισκευή συστήματος αποστράγγισης ομβρίων στο αίθριο του σχολείου
  - 9.4. Υδρορροή στα εξωτερικά WC.
10. 10<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Όθωνος 46 – 35131 ΛΑΜΙΑ)
  - 10.1. Κατασκευή WC μαθητών και ΑΜΕΑ σε ισόγειο χώρο του σχολείου, που ήταν αίθουσα, με αντικατάσταση της εισόδου του με θύρα ασφαλείας με νέες υδραυλικές και Η/Μ εγκαταστάσεις.
  - 10.2. Καθαίρεση των υφισταμένων WC στο υπόγειο και επίστρωση κεραμικών πλακιδίων δαπέδου. Δημιουργία θύρας αλουμινίου προς την οδό Καποδιστρίου.
  - 10.3. Αντικατάσταση πλαστικού πατώματος ημιυπόγειας αίθουσας διδασκαλίας με κεραμικά πλακίδια
  - 10.4. Κατασκευή προστεγάσματος προστασίας μικρής υπόγειας αυλής
11. 16ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ (Παπασιοπούλου 2 & Φλέμινγκ – 35131 ΛΑΜΙΑ)

Επισκευή WC μαθητών με αντικατάσταση πλακιδίων, κάποιων ειδών υγιεινής, θυρών.
12. 19ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ (Μαράθου 1 – 35150 ΛΑΜΙΑ)

Δημιουργία χώρου αίθουσας διδασκαλίας με πετάσματα γυψοσανίδων με μόνωση, και τζαμαρία. Κατασκευή θύρας στην αίθουσα
13. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΟΜΠΟΤΑΔΩΝ (Τ.Κ. Κομποτάδων – 35150 ΛΑΜΙΑ)
  - 13.1. Αντικατάσταση των παλαιών κουφωμάτων του σχολείου, πλην των δύο υαλοπετασμάτων του χωλ. Τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων στα παράθυρα
  - 13.2. Επισκευή των όψεων του κτιρίου με επισκευή των φθαρμένων επιχρισμάτων – σκυροδεμάτων
  - 13.3. Εξωτερικός χρωματισμός
14. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΦΡΑΝΤΖΗ (Τ.Κ. Φραντζή – 35150 ΛΑΜΙΑ)
  - 14.1. Αντικατάσταση οροφής σε δύο αίθουσες με ραμποτέ και φώτα οροφής.
  - 14.2. Αντικατάσταση στέγασης αποθήκης
  - 14.3. Αντικατάσταση θυρών WC
15. ΕΙΔΙΚΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ (Νίκου Μπελογιάννη 2 – 35132 ΛΑΜΙΑ)

Επισκευή υδρομόνωσης με εφαρμογή σε δώματα του σχολείου: α) συστήματος ελαστομερούς μεμβράνης με πετροβάμβακα πάνω από τις αίθουσες και β) ασφαλτικής μεμβράνης σε εξώστη
16. 1<sup>ο</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Παλαμά 10 - 35131 ΛΑΜΙΑ)
  - 16.1. Τοποθέτηση διαχωριστικών κιγκλιδωμάτων με το 1<sup>ο</sup> Λύκειο, με θύρα για τη διέλευση ατόμων και οχημάτων εκτάκτου ανάγκης. Επέκταση κιγκλιδωμάτων καθ' ύψος στο 4<sup>ο</sup> Γυμνάσιο
  - 16.2. Αντικατάσταση κιγκλιδωμάτων αποκλεισμού χώρων που είναι με πλέγμα.
17. 7<sup>ο</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Ταυγέτου 13 – 35133 ΛΑΜΙΑ)

Επισκευή WC μαθητών με αντικατάσταση των πλακιδίων, των θυρών και των φεγγιτών
18. 1<sup>ο</sup> ΛΥΚΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Κ.Παλαμά 6 – 35131 ΛΑΜΙΑ, περιοχή Πουρναράκι)
  - 18.1. Επισκευή WC μαθητών και καθηγητών με αντικατάσταση πλακιδίων και θυρών
  - 18.2. Αντικατάσταση πλαστικού δαπέδου με linoleum στη μικρή αίθουσα γυμναστικής
  - 18.3. Αποχωμάτωση πρανούς
19. 5ο ΛΥΚΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Φραντζή 53 και Θράκης – 35132 ΛΑΜΙΑ)
  - 19.1. Επισκευή υδρομόνωσης με εφαρμογή ασφαλτικής μεμβράνης σε δώματα του σχολείου
  - 19.2. Κατασκευή αποτρεπτικών κιγκλιδωμάτων
20. 6ο ΛΥΚΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Σόλωνος 53 – 35132 ΛΑΜΙΑ)

Επισκευή υδρομόνωσης με εφαρμογή ασφαλτικής μεμβράνης και επαλειφόμενου υλικού σε δώματα του σχολείου
21. 2ο ΕΠΑΛ (Καποδιστρίου 27 – 35132 ΛΑΜΙΑ)
  - 21.1. Επισκευή WC: επισκευή WC μαθητών με αντικατάσταση πλακιδίων, ειδών υγιεινής, θυρών. Στις τουαλέτες του ισογείου προβλέπεται καθαίρεση τοίχων για δημιουργία ενιαίου χώρου αποθήκης. Μετατροπή WC μαθητών σε WC εκπαιδευτικών, με την αποξήλωση των παλιών ειδών υγιεινής. Οι χώροι αναδιαρρυθμίζονται με τις απαραίτητες υδραυλικές και Η/Μ εγκαταστάσεις και τοποθετούνται νέα είδη υγιεινής. Προβλέπεται επίσης αποξήλωση πλακιδίων, αντικατάστασή τους με νέα πλακίδια και τοποθέτηση νέων θυρών αλουμινίου
  - 21.2. Επισκευή φθαρμένων σκυροδεμάτων και επιχρισμάτων
  - 21.3. Κατασκευή στεγάστρου στις βρύσες του σχολείου
  - 21.4. Αντικατάσταση ακραίων μαρμάρων στους εξώστες του σχολείου

Σημειώνεται ότι το έργο αφορά εργασίες συντήρησης και η προμέτρηση δεν είναι δυνατόν σε πολλές περιπτώσεις να είναι ακριβής.

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ στον κωδικό Κ.Α. 30.7331.0004 με πίστωση 200.000,00 € για το 2022.

Το έργο αποσκοπεί στην αποκατάσταση των προβλημάτων που έχουν προκύψει κατά καιρούς από φθορές και διάβρωση. Συμβάλλει στην διατήρηση των κτιρίων και γηπέδων σε βελτιωμένη κατάσταση, στη δημιουργία καλύτερων και υγιεινών συνθηκών για τους χρήστες των χώρων και στην καλύτερη αισθητική των κτιρίων.

Λαμία, – 08 – 2022  
Η συντάξασες

Όλγα – Μαρία Αντωνοπούλου  
Πολιτικός Μηχανικός

Ιωάννα Σερεμέτη  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός