



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 08 / 2024

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ  
Κ.Α. 30.7331.0001

**ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ»**

**Προϋπολογισμός (με Φ.Π.Α. 24%): 850.000,00 €**

**Η συντάξασα : Μαρία Πατσιά, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ**



**ΛΑΜΙΑ, Μάιος 2024**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
& ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
& ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΕΡΓΟ: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ  
ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ»**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 850.000,00 €  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 08 /2024  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ  
Κ.Α. 30.7331.0001

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Με την παρούσα μελέτη προβλέπονται επεμβάσεις στα κτίρια των σχολικών μονάδων, οι οποίες αποσκοπούν στη βελτίωση των εξωτερικών τους κελυφών, στη βελτίωση των εσωτερικών τους χώρων, στη βελτίωση των χώρων υγιεινής και στη δομική αποκατάσταση τους και αφορούν γενικά: αντικατάσταση κουφωμάτων, τοποθέτηση αντιβανδαλικών κιγκλιδωμάτων, εξωτερικές επισκευές επιχρισμάτων – σκυροδεμάτων, εξωτερικοί και εσωτερικοί χρωματισμοί, υγρομονώσεις, επισκευή και στεγάνωση κεραμοσκεπών, αρμολογήματα κλπ

Συγκεκριμένα προβλέπονται οι παρακάτω επεμβάσεις ανά σχολική μονάδα:

- 1. ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ ( Τοπική Κοινότητα Ηράκλειας, τ.κ. 35150)**
  - 1.1 Αντικατάσταση των σιδηρών κουφωμάτων με νέα αλουμινίου
  - 1.2 Επισκευή των φθαρμένων σκυροδεμάτων και επιχρισμάτων στις όψεις του κτιρίου
  - 1.3 Εξωτερικοί χρωματισμοί
  - 1.4 Εσωτερικοί χρωματισμοί
- 2. 4ο-9ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Αβέρωφ 1, τ.κ. 35100 Λαμία)**
  - 2.1 Καθαίρεση προεξοχής απόληξης κλιμακοστασίου
  - 2.2 Επισκευή απόληξης κλιμακοστασίου
  - 2.3 Στεγανοποίηση απόληξης κλιμακοστασίων
  - 2.4 Καθαίρεση και αντικατάσταση κουφωμάτων σε απολήξεις κλιμακοστασίων
  - 2.5 Εσωτερικοί χρωματισμοί φθαρμένων επιφανειών
  - 2.6 Αντικατάσταση θυρών στα WC μαθητών
- 3. 16° ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ (Παπασιοπούλου 2 (πρώην Ακαδημία), Γαλανεία, τ.κ. 35131 Λαμία)**
  - 3.1 Εφαρμογή στεγανωτικής μεμβράνης σε όλη την επιφάνεια του δώματος και του WC μαθητών
  - 3.2 Επισκευή των φθαρμένων σκυροδεμάτων και επιχρισμάτων στις όψεις του κτιρίου
  - 3.3 Εξωτερικοί χρωματισμοί

- 3.4 Εσωτερικοί χρωματισμοί στο κλιμακοστάσιο  
3.5 Τοποθέτηση κουφωμάτων στο κλιμακοστάσιο
4. **1° ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ (Τοπική Κοινότητα Μοσχοχωρίου, τ.κ. 35150)**  
4.1 Επίσκευή και στεγάνωση κεραμοσκεπής  
4.2 Εφαρμογή στεγανωτικής μεμβράνης στο δώμα  
4.3 Επίσκευή των φθαρμένων σκυροδεμάτων και επιχρισμάτων στις όψεις του κτιρίου  
4.4 Εξωτερικοί χρωματισμοί φθαρμένων επιφανειών  
4.5 Εσωτερικοί χρωματισμοί φθαρμένων επιφανειών
5. **ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ (Τοπική Κοινότητα Λιανοκλαδίου, τ.κ. 35150)**  
5.1 Επίσκευή των φθαρμένων σκυροδεμάτων και επιχρισμάτων  
5.2 Εσωτερικοί χρωματισμοί φθαρμένων επιφανειών
6. **ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΜΠΟΤΑΔΩΝ (Τοπική Κοινότητα Κομποτάδων, τ.κ. 35150)**  
6.1 Αντικατάσταση θύρας λεβητοστασίου  
6.2 Επίσκευή φθαρμένων σκυροδεμάτων και επιχρισμάτων
7. **22° ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΡΟΔΙΤΣΑΣ (Δημοτική Κοινότητα Ροδίτσας, Αγ. Αθανασίου 1, τ.κ. 35150)**  
7.1 Εργασίες αποκατάστασης δαπέδου ισογείου  
7.2 Αντικατάσταση κουφωμάτων στις αίθουσες όπου θα γίνουν οι εργασίες  
7.3 Εξωτερικοί χρωματισμοί φθαρμένων επιφανειών  
7.4 Εσωτερικοί χρωματισμοί φθαρμένων επιφανειών  
7.5 Επίσκευή WC μαθητών με αντικατάσταση ειδών υγιεινής και θυρών.
8. **23° ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ (Τοπική Κοινότητα Μεγάλης Βρύσης, Σεφέρη & Αγίου Γεωργίου, τ.κ. 35150)**  
8.1 Αντικατάσταση θύρας λεβητοστασίου  
8.2 Επίσκευή φθαρμένων σκυροδεμάτων και επιχρισμάτων
9. **2° ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Παπαβασιλείου 4 (Έναντι Εκθέσεως), τ.κ. 35133 Λαμία)**  
9.1 Αποξήλωση φωτοβολταϊκών και μεταφορά τους σε κατάλληλη θέση  
9.2 Εφαρμογή στεγανωτικής μεμβράνης σε όλη την επιφάνεια του δώματος  
9.3 Επίσκευή φθαρμένων επιχρισμάτων σε αίθουσες και διαδρόμους  
9.4 Εσωτερικοί χρωματισμοί φθαρμένων επιφανειών  
9.5 Επίσκευή WC μαθητών με αντικατάσταση ειδών υγιεινής και θυρών.
10. **6° ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Τσιριμώκου 2, τ.κ. 35131 Λαμία)**  
10.1 Επίσκευή και στεγάνωση κεραμοσκεπής  
10.2 Αρμολογήματα στις εξωτερικές όψεις του κτιρίου
11. **ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΥΠΑΤΗΣ (Τοπική Κοινότητα Υπάτης, τ.κ. 35016)**  
11.1 Επίσκευή των φθαρμένων σκυροδεμάτων και επιχρισμάτων στις όψεις του κτιρίου

- 11.2 Εξωτερικοί χρωματισμοί
- 11.3 Αντικατάσταση κουφωμάτων λεβητοστασίου
- 11.4 Εφαρμογή στεγανωτικής μεμβράνης στο δώμα του λεβητοστασίου

**12. ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΟΣΧΟΧΩΡΙΟΥ (Τοπική Κοινότητα Μοσχοχωρίου, τ.κ. 35150)**

- 12.1 Επίσκεψη και στεγάνωση κεραμοσκεπής
- 12.2 Επίσκεψη των φθαρμένων σκυροδεμάτων και επιχρισμάτων στις όψεις του κτιρίου
- 12.3 Εξωτερικοί χρωματισμοί φθαρμένων επιφανειών
- 12.4 Αντικατάσταση θυρών στα WC μαθητών

**13. 4<sup>ο</sup> ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ (Παρδάλη 4, τ.κ. 35100 Λαμία)**

- 13.1 Επίσκεψη των φθαρμένων σκυροδεμάτων και επιχρισμάτων
- 13.2 Εξωτερικοί χρωματισμοί φθαρμένων επιφανειών
- 13.3 Εσωτερικοί χρωματισμοί φθαρμένων επιφανειών

Σημειώνεται ότι το έργο αφορά εργασίες συντήρησης και επισκευών και σε πολλές περιπτώσεις οι προμετρήσεις δεν είναι δυνατόν να είναι ακριβείς.

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ στον κωδικό Κ.Α. 30.7331.0001 με πίστωση 557.000,00 € για το 2024 και υπάρχει πρόβλεψη πολυετούς δαπάνης.

ΛΑΜΙΑ, – 05 – 2024

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΜΑΡΙΑ ΠΑΤΣΙΑ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ